



**\*\* แบบแสดงรายงานความก้าวหน้าและข้อมูลเกี่ยวกับโครงการ \*\***

**1. ชื่อโครงการและหน่วยงานที่รับผิดชอบโครงการ**

**1.1 รหัสโครงการและชื่อโครงการ**

ชื่อโครงการ/กิจกรรม : โครงการปรับปรุงภูมิทัศน์ย่านกะดีจีน

รหัสโครงการ... : 18000000-2530

ปีงบประมาณ พ.ศ. : 2564

เริ่มต้นโครงการ : 2020-10-01 00:00:00

งบประมาณที่ได้รับ : 49,574,800 บาท

สิ้นสุดโครงการ : 2021-09-30 00:00:00

งบประมาณที่ใช้ไป : 0 บาท

**1.2 หน่วยงานที่รับผิดชอบ**

หน่วยงานที่รับผิดชอบ. : สำนักการวางผังและพัฒนาเมือง / สำนักงานพัฒนาและฟื้นฟูเมือง / สำนักงานพัฒนาและฟื้นฟูเมือง

ชื่อผู้รับผิดชอบ... : นางสาวสุนิษา มินรินทร์ (3036)

ผู้ประสานงาน สยป : นายกังวาน จันทร์ประเสริฐ(1549)

**1.3 หลักการและเหตุผล**

การพัฒนาและฟื้นฟูย่านเมืองเก่าของกรุงเทพมหานคร ประกอบด้วยย่านที่หลากหลาย อาทิ ย่านประวัติศาสตร์และศิลปวัฒนธรรม ย่านสถาบันราชการ ย่านพาณิชย์กรรมศูนย์กลางเมือง ย่านที่อยู่อาศัย เป็นต้น ย่านเหล่านี้เป็นพื้นที่การตั้งถิ่นฐานของการพัฒนาเมืองที่มีความสำคัญทางประวัติศาสตร์และมรดกวัฒนธรรมที่ยังทรงคุณค่าทั้งในเชิงสถาปัตยกรรม ศิลปกรรม ประวัติศาสตร์ และสังคมอยู่เป็นจำนวนมาก เนื่องจากการพัฒนาและการเปลี่ยนแปลงทางเศรษฐกิจและสังคมที่ผ่านมา ทำให้ย่านเมืองเก่าดังกล่าวมีสภาพเสื่อมโทรม มีความจำเป็นต้องวางแผนการพัฒนาและฟื้นฟูเมืองเพื่อให้สามารถรองรับจำนวนประชากรที่เพิ่มขึ้นและเกิดประสิทธิภาพในการใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร

สำนักการวางผังและพัฒนาเมือง กรุงเทพมหานคร จึงได้ดำเนินโครงการ ?กรุงเทพฯ 250? ซึ่งเป็นวาระสำคัญในการเฉลิมฉลองการสถาปนา 250 ปี กรุงรัตนโกสินทร์ และ 100 ปี ประชาธิปไตยไทย ในปี พ.ศ. 2575

โดยกำหนดวิสัยทัศน์และกรอบแนวทางการฟื้นฟูย่านเมืองเก่ากรุงเทพมหานครที่สอดคล้องกับทิศทางของการพัฒนาเมืองในอนาคต

ในการเชื่อมโยงความหลากหลายซึ่งเป็นอัตลักษณ์ที่สำคัญของกรุงเทพมหานคร ภายใต้กรอบยุทธศาสตร์ ?กรุงเทพฯ 250 อนาคต โอกาส

ความหลากหลายของทุกคน? นอกจากนี้ยังได้ดำเนินการอนุรักษ์ฟื้นฟูเมืองย่านนาร่อง โดยคัดเลือกย่านกะดีจีน ? คลองสาน

เป็นต้นแบบของการฟื้นฟูย่านเมืองเก่าประเภทประวัติศาสตร์และศิลปวัฒนธรรมเก่าแก่ที่ตั้งอยู่ริมแม่น้ำเจ้าพระยา

ผังแม่บทการอนุรักษ์ฟื้นฟูย่านกะดีจีน ? คลองสาน ได้บูรณาการอนุรักษ์และฟื้นฟูในมิติสำคัญได้แก่ ด้านการท่องเที่ยว

ด้านมรดกวัฒนธรรมและวิทยาศาสตร์ด้านเศรษฐกิจสร้างสรรค์ ด้านที่อยู่อาศัย และด้านพื้นที่สาธารณะร่วมของหลากหลายวัฒนธรรม เพื่อให้ย่านกะดีจีน ?

คลองสาน สามารถปรับตัวเข้าสู่บริบทการเปลี่ยนแปลงที่มีพลวัตสูง

ในขณะที่ยังคงความสมดุลของอัตลักษณ์และความหลากหลายของมรดกวัฒนธรรมในพื้นที่ ซึ่งโครงการปรับปรุงภูมิทัศน์ทางเดินริมน้ำย่านกะดีจีน

เป็นหนึ่งในโครงการนาร่องภายใต้ผังแม่บทเพื่อการอนุรักษ์ฟื้นฟูย่านกะดีจีน ? คลองสาน ดังนั้น สำนักการวางผังและพัฒนาเมือง จึงจะได้นำโครงการดังกล่าวมาแปลงสู่การปฏิบัติอย่างเป็นรูปธรรมในระหว่างปีงบประมาณ 2563 - 2564

เพื่อส่งเสริมภูมิทัศน์ทางเดินริมน้ำและการปรับปรุงจุดเชื่อมต่อทางเดินริมน้ำกับพื้นที่ว่างสาธารณะริมน้ำ

รองรับการใช้งานให้เป็นทั้งทางเดินและทางจักรยาน

**1.4 วัตถุประสงค์ของโครงการ**

- 1. เพื่อปรับปรุงจุดเชื่อมต่อทางเดินริมน้ำย่านกะดีจีนและพื้นที่ต่อเนื่อง
- 2. เพื่อส่งเสริมการพัฒนาพื้นที่ย่านเมืองเก่าของกรุงเทพมหานคร

**1.5 เป้าหมายของโครงการ..**

เพื่อปรับปรุงทางเดินริมน้ำและลานริมน้ำ ตั้งแต่บริเวณหน้าศาลเจ้าเกียนอันเกง ถึงใต้สะพานพระปกเกล้า

**1.6 สนับสนุนแผนพัฒนา กทม. ระยะ 20 ปี (ยุทธศาสตร์-ประเด็นยุทธศาสตร์-กลยุทธ์ตามแผนฯ /ตัวชี้วัด)**

ประเด็นยุทธศาสตร์ : ด้านที่ ๖ ? มหานครแห่งเศรษฐกิจและการเรียนรู้ : Bangkok as an Economic and Learning Centre

ประเด็นยุทธศาสตร์ย่อย : ๖.๒ - เมืองแห่งนักท่องเที่ยวระดับโลก

เป้าหมายที่ : ๖.๒.๑ กรุงเทพมหานครเป็นเมืองที่น่าท่องเที่ยวระดับโลก

ตัวชี้วัด... : มิติที่1 ระดับความสำเร็จในการปรับปรุงภูมิทัศน์ทางเดินริมน้ำย่านกะดีจีนตามผลการศึกษาศักยภาพอนุรักษ์ฟื้นฟูเมืองนาร่องย่านกะดีจีน-คลองสาน

**2. รายงานความก้าวหน้าของโครงการและการใช้จ่ายงบประมาณ**

รายงานครั้งที่1 :: 29/10/2563 : - รายงานผลการพิจารณา

และขออนุมัติสั่งจ้างก่อสร้างโครงการปรับปรุงภูมิทัศน์ย่านกะดีจีนด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) รายละเอียดตามหนังสือที่ 1705/1549 ลงวันที่ 3 กรกฎาคม 2563 และหนังสือที่ กท 1305/4107 ลงวันที่ 17 สิงหาคม 2563

- ประกาศผู้ชนะการเสนอราคา (บ. เอส จี อาร์ เอนเตอร์ไพรส์ จำกัด)และแบบแจ้งผลการจัดซื้อจัดจ้างที่ กท 1705/1252 ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2563

- บ. วรวัฒน์ ดีไซน์ จำกัด ได้อุทธรณ์ผลการประกวดราคา รายละเอียดตามแบบฟอร์ม อส.2 ที่ WD 63/071 ลงวันที่ 2 กันยายน 2563

- คณะกรรมการพิจารณาผลฯ ได้ประชุมหารือและวินิจฉัยอุทธรณ์ในประเด็นต่าง ๆ ซึ่งไม่เห็นด้วยกับคำอุทธรณ์ดังกล่าว

และได้รายงานผลการพิจารณาอุทธรณ์ฯ ไปยังคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์ของกรมบัญชีกลาง รายละเอียดตามหนังสือที่ กท 1705/2146 ลงวันที่ 16 กันยายน 2563





**\*\* แบบแสดงรายงานความก้าวหน้าและข้อมูลเกี่ยวกับโครงการ \*\***

รายงานครั้งที่2	- อยู่ระหว่างประสานรายละเอียดและส่งข้อมูลเพิ่มเติมเพื่อเข้าประชุมการพิจารณาของคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์ (เนื่องจากเป็นโครงการที่มีมูลค่าเกิน 100 ล้านบาท) :: ความก้าวหน้าของงานฯ = 33.00 % งบประมาณที่เบิกใช้ (ครั้งที่ 1) = 0 บาท : ไม่เป็นไปตามแผน : ไม่เป็นไปตามเป้าหมาย :: 26/11/2563 : สำนักงานพัฒนาและฟื้นฟูเมือง ได้ประสานไปยังกรมบัญชีกลางแล้วพบว่าอยู่ระหว่างการจัดทำรายงานสรุปการประชุมการพิจารณาของคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์ (คาดว่าจะแล้วเสร็จภายในเดือนธันวาคม 2563)
รายงานครั้งที่3	:: ความก้าวหน้าของงานฯ = 33.00 % งบประมาณที่เบิกใช้ (ครั้งที่ 2) = 0 บาท : ไม่เป็นไปตามแผน : เป็นไปตามเป้าหมาย :: 12/28/2020 : สำนักงานพัฒนาและฟื้นฟูเมือง ได้ประสานไปยังกรมบัญชีกลางแล้วพบว่าอยู่ระหว่างการจัดทำรายงานสรุปการประชุมการพิจารณาของคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์
รายงานครั้งที่4	:: ความก้าวหน้าของงานฯ = 33.00 % งบประมาณที่เบิกใช้ (ครั้งที่ 3) = 0 บาท : ไม่เป็นไปตามแผน : เป็นไปตามเป้าหมาย :: 1/27/2021 : - คณะกรรมการพิจารณาผลฯ ได้ประชุมหารือและวินิจฉัยอุทธรณ์ในประเด็นต่างๆ ซึ่งไม่เห็นด้วยกับคำอุทธรณ์ดังกล่าวและได้รายงานผลการพิจารณาอุทธรณ์ของกรมบัญชีกลาง รายละเอียดตามหนังสือที่ กท 1705/2146 ลงวันที่ 16 กันยายน 2563□□ - สำนักงานพัฒนาและฟื้นฟูเมือง ได้ประสานไปยังกรมบัญชีกลางแล้วพบว่าอยู่ระหว่างการจัดทำรายงานสรุปการประชุมการพิจารณาของคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์ (คาดว่าจะแล้วเสร็จภายในเดือน ม.ค.64)
รายงานครั้งที่5	:: ความก้าวหน้าของงานฯ = 33.00 % งบประมาณที่เบิกใช้ (ครั้งที่ 4) = 0 บาท : ไม่เป็นไปตามแผน : ไม่เป็นไปตามเป้าหมาย :: 25/02/2564 : - คณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์และข้อร้องเรียน (คณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์) กรมบัญชีกลาง ได้มีหนังสือแจ้งผลการพิจารณาอุทธรณ์ของบริษัททรวัดน์ ดีไซน์ จำกัด ซึ่งมีความเห็นว่าการประกวดราคาจ้างก่อสร้างโครงการปรับปรุงภูมิทัศน์ย่านกะดีจีน ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ในครั้งนี้เป็นงานจ้างก่อสร้างปรับปรุงภูมิทัศน์ย่านกะดีจีน และงานก่อสร้างดังกล่าวมิได้มีความซับซ้อน ต้องใช้เทคโนโลยีขั้นสูง หรือเทคนิคเฉพาะ จึงต้องใช้เกณฑ์ราคาในการพิจารณา ซึ่งมีผลต่อการจัดซื้อจัดจ้างอย่างมีนัยสำคัญ จึงให้ยกเลิกการจัดซื้อจัดจ้างในครั้งนี้ และดำเนินการใหม่ให้ถูกต้องตามมาตรา 119 วรรคสองแห่งพระราชบัญญัติฯ รายละเอียดตามหนังสือที่ กค (กอร) 0405.5/2505 ลงวันที่ 19 มกราคม 2564 - สำนักการวางผังและพัฒนาเมือง ได้มีหนังสือขอเห็นชอบยกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ สำหรับการประกวดราคาจ้างก่อสร้างโครงการปรับปรุงภูมิทัศน์ย่านกะดีจีน ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ครั้งที่ 1 รายละเอียดตามหนังสือที่ กท 1705/182 ลงวันที่ 3 กุมภาพันธ์ 2564
รายงานครั้งที่6	:: ความก้าวหน้าของงานฯ = 33.50 % งบประมาณที่เบิกใช้ (ครั้งที่ 5) = 0 บาท : เป็นไปตามแผน : เป็นไปตามเป้าหมาย :: 29/03/2564 : 1. สำนักการวางผังและพัฒนาเมือง ได้มีหนังสือขอเห็นชอบยกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ สำหรับการประกวดราคาจ้างก่อสร้างโครงการปรับปรุงภูมิทัศน์ย่านกะดีจีน ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ครั้งที่ 1 รายละเอียดตามหนังสือที่ กท 1705/182 ลงวันที่ 3 กุมภาพันธ์ 2564 2. ประกาศกรุงเทพมหานคร เรื่อง ยกเลิกประกาศรายชื่อผู้ชนะการเสนอราคาลงวันที่ 9 มีนาคม 2564 และประกาศกรุงเทพมหานคร เรื่อง ยกเลิกประกาศประกวดราคาจ้างก่อสร้างโครงการปรับปรุงภูมิทัศน์ย่านกะดีจีนด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ลงวันที่ 9 มีนาคม 2564
รายงานครั้งที่7	:: ความก้าวหน้าของงานฯ = 34.00 % งบประมาณที่เบิกใช้ (ครั้งที่ 6) = 0 บาท : ไม่เป็นไปตามแผน : ไม่เป็นไปตามเป้าหมาย :: 26/04/2564 : ผู้อำนวยการสำนักงานพัฒนาและฟื้นฟูเมือง ได้อนุมัติแต่งตั้งคณะกรรมการจัดทำรูปแบบรายการและราคากลางงานก่อสร้างโครงการปรับปรุงภูมิทัศน์ย่านกะดีจีนรายละเอียดตามหนังสือที่ สอพ.190/64 ลงวันที่ 30 มีนาคม 2564 และให้ความเห็นชอบรูปแบบรายการและราคากลางงานก่อสร้างโครงการปรับปรุงภูมิทัศน์ย่านกะดีจีนรายละเอียดตามหนังสือที่ สอพ.201 ลงวันที่ 2 เมษายน 2564
รายงานครั้งที่8	:: ความก้าวหน้าของงานฯ = 34.00 % งบประมาณที่เบิกใช้ (ครั้งที่ 7) = 0 บาท : ไม่เป็นไปตามแผน : ไม่เป็นไปตามเป้าหมาย :: 27/05/2564 : - ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร (นางวิไลยา วัฒนรัตน์ รองปลัดกรุงเทพมหานครปฏิบัติราชการแทนผู้ว่ากรุงเทพมหานคร) ได้ให้ความเห็นชอบรายงานขอจ้างก่อสร้างโครงการปรับปรุงภูมิทัศน์ย่านกะดีจีนด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ รายละเอียดตามหนังสือที่ กท 1705/698 ลว 11 พฤษภาคม 2564 - สำนักงานพัฒนาและฟื้นฟูเมือง ดำเนินการประกาศสร้างประกาศและร่างเอกสารประกวดราคาโครงการปรับปรุงภูมิทัศน์ย่านกะดีจีนด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ เพื่อรับฟังคำวิจารณ์วันที่ 19-24 พ.ค. 2564
รายงานครั้งที่9	:: ความก้าวหน้าของงานฯ = 35.00 % งบประมาณที่เบิกใช้ (ครั้งที่ 8) = 0 บาท : ไม่เป็นไปตามแผน : ไม่เป็นไปตามเป้าหมาย :: 28/06/2564 : สำนักงานพัฒนาและฟื้นฟูเมือง ดำเนินการประกวดราคาจ้างก่อสร้างโครงการปรับปรุงภูมิทัศน์ย่านกะดีจีนด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์





**\*\* แบบแสดงรายงานความก้าวหน้าและข้อมูลเกี่ยวกับโครงการ \*\***

(e-bidding) เลขที่ 4/2564 ลงวันที่ 31 พฤษภาคม 2564 กำหนดวันไหลดเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ระหว่างวันที่ 31 พฤษภาคม 2564 ถึงวันที่ 2 กรกฎาคม 2564 กำหนดยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบการจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ในวันที่ 5 กรกฎาคม 2564

:: ความก้าวหน้าของงานฯ = 35.00 % งบประมาณที่เบิกใช้ (ครั้งที่ 9) = 0 บาท : ไม่เป็นไปตามแผน : ไม่เป็นไปตามเป้าหมาย

รายงานครั้งที่10 :: 23/07/2564 :

1. สำนักงานพัฒนาและฟื้นฟูเมือง ดำเนินการประกวดราคาจ้างก่อสร้างโครงการปรับปรุงภูมิทัศน์ย่านกะดีจีนด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) เลขที่ 4/2564 ลงวันที่ 31 พฤษภาคม 2564 กำหนดวันไหลดเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ระหว่างวันที่ 31 พฤษภาคม 2564 ถึงวันที่ 2 กรกฎาคม 2564 กำหนดยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบการจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ในวันที่ 5 กรกฎาคม 2564

2. สำนักงานพัฒนาและฟื้นฟูเมือง

รายงานผลการพิจารณาและอนุมัติสิ่งจ้างก่อสร้างโครงการปรับปรุงภูมิทัศน์ย่านกะดีจีนด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

รายละเอียดตามหนังสือที่ กท 1705/1197 ลงวันที่ 20 กรกฎาคม 2564

:: ความก้าวหน้าของงานฯ = 35.00 % งบประมาณที่เบิกใช้ (ครั้งที่ 10) = 0 บาท : ไม่เป็นไปตามแผน : ไม่เป็นไปตามเป้าหมาย

รายงานครั้งที่11 :: 24/08/2564 :

1.ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร (นางวิไลยา วัฒนรัตน์ รองปลัดกรุงเทพมหานครปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร) ได้อนุมัติจ้าง บริษัท ทริโอ ไบรท์ จำกัด เป็นเงิน 112,200,000.00 รายละเอียดตามหนังสือ กท 1305/3721 ลงวันที่ 4 สิงหาคม 2564

2.ประกาศผู้ชนะการเสนอราคารายละเอียดตามประกาศกรุงเทพมหานครฯ ลงวันที่ 16 สิงหาคม 2564 และแบบแจ้งผลการจัดซื้อจัดจ้างที่ กท 1705/935 ลงวันที่ 16 สิงหาคม 2564 และแบบแจ้งผลการจัดซื้อจัดจ้างที่ กท 1705/936 ลงวันที่ 16 สิงหาคม 2564

:: ความก้าวหน้าของงานฯ = 36.00 % งบประมาณที่เบิกใช้ (ครั้งที่ 11) = 0 บาท : ไม่เป็นไปตามแผน : ไม่เป็นไปตามเป้าหมาย

รายงานครั้งที่12 :: 28/09/2564 :

สัญญาจ้างก่อสร้างโครงการปรับปรุงภูมิทัศน์ย่านกะดีจีน ลงนามในสัญญาวันที่ 6 กันยายน 2564 สิ้นสุดสัญญา 1 กันยายน 2565

รายละเอียดตามสัญญาเลขที่ สวพ.15/2564

:: ความก้าวหน้าของงานฯ = 36.00 % งบประมาณที่เบิกใช้ (ครั้งที่ 12) = 0 บาท : ไม่เป็นไปตามแผน : ไม่เป็นไปตามเป้าหมาย

ขอรับรองว่า ข้อมูลที่ปรากฏในเอกสารฉบับนี้ หน่วยงานได้จัดพิมพ์จากระบบงานจริง เพื่อเป็นหลักฐานไว้ตรวจสอบ

ลงชื่อ.....(ผู้รับผิดชอบโครงการ)

ตำแหน่ง .....

.....

